

事 務 連 絡
平成 30 年 12 月

会 員 各 位

東京土地家屋調査士会
会長 野城 宏 (印略)

日本加除出版株式会社「Legal Garden」について（お知らせ）

平素は会務の運営に格別のご高配を賜り、厚く御礼申し上げます。

このたび本会では、日本加除出版株式会社が提供する情報検索サービス「Legal Garden」の団体利用契約を更新いたしました。

当該契約に伴い、本会の会員は、平成 32 年 1 月 14 日までの期間中、「Legal Garden」のすべてのサービスが無償で利用いただけますので、是非ご活用いただきますよう、お知らせいたします。

なお、「Legal Garden」のサービス内容につきましては、下記 URL をご参照ください。
また、ご利用の際にはユーザ登録が必要となります。既に登録済みの方は、自動的にご利用いただけますが、登録の際に「所属団体」を選択されていない方は、登録情報の変更が必要となります。新規登録や変更方法については、別紙「ユーザ登録のご案内」をご参照ください。

Legal Garden について詳しくはこちら

<http://www.kajo.co.jp/legalgarden/>

【本件に関するお問合せ先】

日本加除出版株式会社 リーガルガーデンサポートデスク（月～金(祝日は除く) 9:00～17:00）

TEL : 03-3952-5740 / FAX : 03-3953-6601 E-Mail : lg@kajo.co.jp

平成 30 年 12 月
東京土地家屋調査士会

Legal Garden ユーザ登録のご案内

このたび、東京土地家屋調査士会と日本加除出版株式会社との間で、Legal Garden の団体契約を更新いたしました。東京土地家屋調査士会の会員であれば、下記の登録方法にて登録をすることで、平成 32 年 1 月 14 日までの期間中、Legal Garden のすべてのサービスをご利用いただけます。なお、ユーザ登録の際には、会員ご本人様のお名前でご登録をお願いいたします。また、登録の際に「所属団体」を選択されていない方は、裏面をご覧ください登録内容の変更をしてください。上記期間経過後、自動的に有料契約への移行はされません。

はじめてユーザ登録される方

ユーザ登録 (個人のお客様)

◆ 利用規約 ~「利用規約を確認する」ボタンを押してご確認ください~

利用規約をご確認いただき、同意いただける場合には「利用規約に同意する」をチェックしてください。
ご同意いただけない場合は、ユーザ登録及びトライアルのご利用をしていただくことができませんのでご了承ください。

☐ 利用規約を確認する (注 1)

☒ 利用規約に同意する

◆ ログイン情報 ~ログインに使用する ID とパスワードです~

お客様のログイン ID とパスワード (任意) を設定していただきます。

※ は必須項目です。

ログイン ID * taro (半角) 英数字 4 文字以上 (半角) の記号を使用することができます。

パスワード * ***** (半角) 英数字 8 文字以上 大文字小文字の区別があります。

(確認用) * ***** 確認のため、コピーせずに再度ご入力ください。

◆ お客様情報 ~登録されるお客様の情報をご入力ください~

※ は必須項目です。

お名前 * 氏 加除 (全角) 例: 加除
名 太郎 (全角) 例: 太郎

フリガナ * 氏 カジョ (全角) 例: カジョ
名 タロウ (全角) 例: タロウ

メールアドレス * taro@kajo.co.jp (半角) 例: taro@kajo.co.jp
(確認用) * taro@kajo.co.jp 確認のため、コピーせずに再度ご入力ください。

郵便番号 * 1718516 (半角数字、ハイフンなし) 例: 1718516

都道府県 * 東京都

市区町村 * 豊島区 (全角) 例: 豊島区

丁目までの住所 * 南長崎 3 丁目 (全角) 例: 南長崎 3 丁目

丁目以降の住所 * XX番XX号 (全角) 例: XX番XX号

ビル名 (全角) 例: XXXマンションXXX号室

勤務先名 (全角) 例: 日本加除出版株式会社

所属 (全角) 例: システム開発部

業種 * 土地家屋調査士 (注 2)

所属団体 * 一下からお選び下さい

電話番号 * 0123456789 (半角数字、ハイフンなし) 例: 0123456789

トップページへ 確認画面へ

(1) Legal Garden にアクセスします。

(<https://legalgarden.kajo.jp>)
または「Legal Garden」で検索

(2) トップページ左側にある新規登録欄の「個人名義」のボタンを押下します。

新規登録

初めてのお客様は新規ユーザ登録を行って下さい。(30日間の無料トライアルが利用できます。)

個人名義
でこの新しいお客様

法人名義
でこの新しいお客様

いずれの登録も、1回のご登録で1ライセンスのご利用とさせていただきます。

(3) ユーザ情報入力画面(左図)が表示されます。「利用規約に同意する」に ☒ をし(注 1)、必須項目に入力してください。
ログイン ID とパスワードは任意となります。
なお、「業種」項目で「土地家屋調査士」を選択いただくと、「所属団体」項目が表示されますので、「東京土地家屋調査士会」を選択してください(注 2)。

業種 * 土地家屋調査士

所属団体 * 東京土地家屋調査士会

【ご注意】上記の選択をせずに登録された場合、このサービスは適用されません。

(4) ユーザ情報入力後、「確認画面へ」ボタンを押下し、確認画面にて内容に問題がなければ「新規登録」ボタンを押下します。これでユーザ登録は完了です。

(5) 登録完了後、ログイン ID・管理用 ID 等の通知・確認のため、登録完了のお知らせをメール(右図)にていたします。管理用 ID は、新規ご契約時、ユーザ情報やご契約内容変更の際に必要となります。このメールは大切に保管してください。

「ユーザ登録完了のお知らせ」メールが届かない場合、メールアドレスが誤って登録されている可能性がございます。リーガルガーデンサポートデスクまでご連絡ください。

加除 太郎 様

Legal Gardenへのユーザ登録が完了いたしました。
下記団体様向け団体特別サービスをご利用いただけます。
・〇〇土地家屋調査士会会員様(平成xx年xx月14日まで)

このたびはLegal Gardenにユーザ登録いただき、誠にありがとうございました。
登録が完了いたしましたので、お知らせいたします。

下記のログインID及びパスワードは、ログインの際に必要となります。
また「管理用ID」は、新規ご契約や、ユーザ情報・ご契約内容を変更する際、必要となります。このメールは大切に保管してください。

.....

ログインID test001
パスワード *****
管理用ID ◇◇◇◇

.....

ログインはこちらから
<https://legalgarden.kajo.jp/>

所属団体を選択されていない方

ユーザ登録 (個人のお客様)

◆ 利用規約 ~「利用規約を確認する」ボタンを押してご確認ください~
利用規約をご確認いただき、同意いただける場合には「利用規約に同意する」をチェックしてください。
ご同意いただけない場合は、ユーザ登録及びトライアルのご利用をしていただくことができませんので予めご了承ください。

☐ 利用規約を確認する

☒ 利用規約に同意する

◆ ログイン情報 ~ログインに使用するIDとパスワードです~
お客様のログインIDとパスワード(任意)を設定していただきます。

※は必須項目です。

ログインID※ (半角)英数字4文字以上
(“.”、“_”の記号を使うことができます。)

パスワード※ (半角)英数字6文字以上
大文字小文字の区別があります。

(確認用)※ 確認のため、コピーせずに再度ご入力ください。

◆ お客様情報 ~登録されるお客様の情報をご入力ください~

※は必須項目です。

お名前※
氏 (全角)例:加除
名 (全角)例:太郎
フリガナ※
氏 (全角)例:カジョ
名 (全角)例:タロウ
メールアドレス※
 (半角)例:taro@kajo.co.jp
(確認用)※
 確認のため、コピーせずに再度ご入力ください。

郵便番号※ (半角数字、ハイフンなし)例:1718516

都道府県※

市区町村※ (全角)例:豊島区

丁目までの住所※ (全角)例:南長崎3丁目

丁目以降の住所 (全角)例:XXX番XX号

ビル名 (全角)例:XXXマンション/XXX号室

勤務先名 (全角)例:日本加除出版株式会社

所属 (全角)例:システム開発部

業種※ (注1)

所属団体※

電話番号※ (半角数字、ハイフンなし)例:0123456789

(1) Legal Garden にアクセスします。
(<https://legalgarden.kajo.jp>)
または「Legal Garden」で検索

(2) ログイン欄からログイン ID およびパスワードを入力し、ログインします。

(3) 契約更新・明細確認
欄の管理用 ID 欄に管理
用 ID を入力し「ユーザ
情報確認・変更」ボタ
ンを押下します。

契約更新・明細確認

管理用ID

契約の変更・明細確認には管理用IDが必要です。

(4) ユーザ情報変更画面(左図)が表示されます。
「業種」項目で「土地家屋調査士」を選択いた
だと、「所属団体」項目が表示されますので、「東
京土地家屋調査士会」を選択して再登録してく
ださい(注1)。

業種※

所属団体※

【ご注意】上記の選択をせずに登録された場合、
このサービスは適用されません。

(5) ユーザ情報の変更を終えたら、「確認画面」ボ
タンを押下し、確認画面にて内容に問題がなけれ
ば「登録」ボタンを押下します。これでユーザ登
録変更は完了です。

(6) 登録変更後、登録変更完了のお知らせをメール(右図)にていたしますので、
ご確認ください。

加除 太郎 様

Legal Garden ユーザ登録内容の変更が完了いたしました。

Legal Gardenをご利用いただき、誠にありがとうございます。
ユーザ登録内容の変更が完了いたしましたので、お知らせいたします。

変更後の登録内容は、Legal Garden「ユーザ情報確認・変更」画面にて
ご確認ください(ご確認には、管理用IDが必要です)。

Legal Gardenトップページはこちら
<https://legalgarden.kajo.jp/>

引き続き、Legal Gardenをよろしくお願いいたします。

〜〜〜【日本加除出版からのお知らせ】〜〜

本ご案内の内容が第三者に漏えいすることのないよう、お取り扱いにご注意ください。

上記の期間経過後、お客様からのお申込みがない限り、自動的に有料契約への移行はされません。

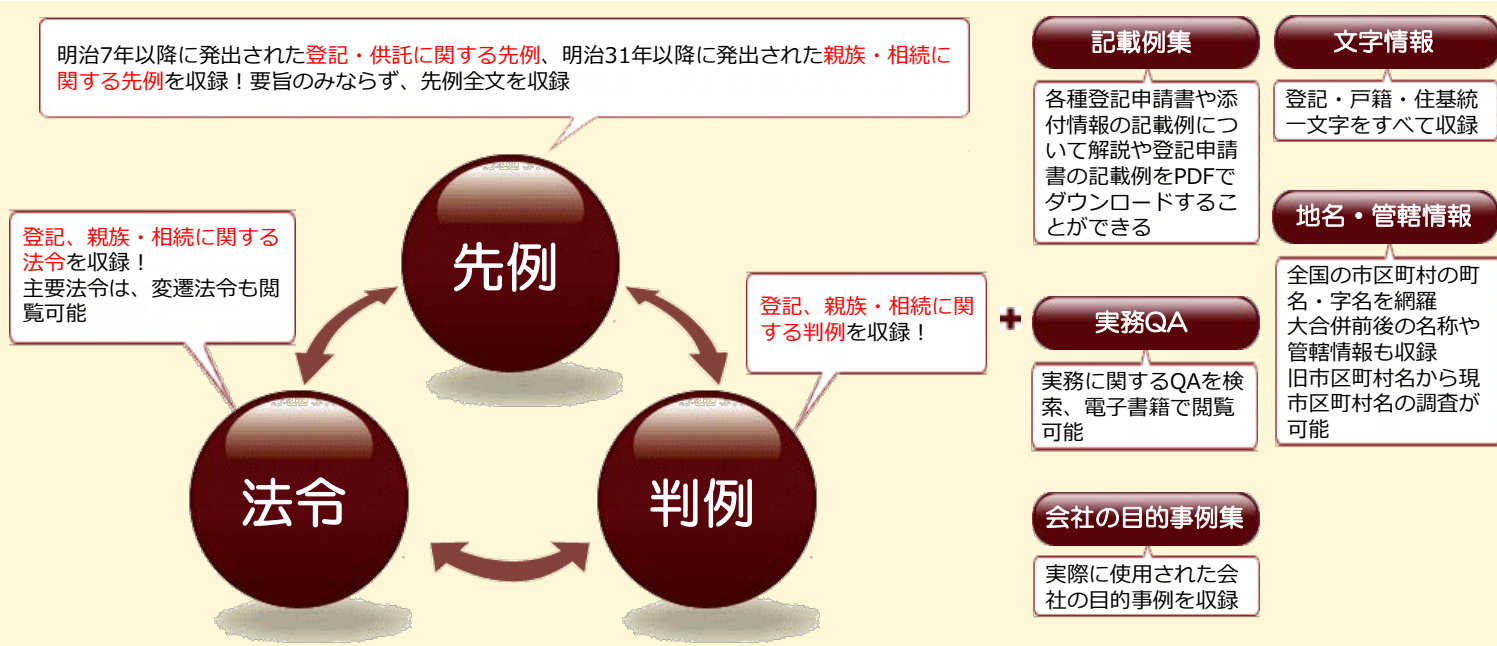
有料契約への移行を希望されるお客様は、お申込み手続きが必要となります。ご契約等に関するご案内や申込方法については、Legal Garden のHELP またはよくある質問をご覧ください。

本件に関する
問合せ先:

日本加除出版株式会社 Legal Garden サポートデスク
TEL : 03-3952-5740 E-Mail : lg@kajo.co.jp (月~金(祝日は除く)9:00~17:00)

Legal Garden (リーガルガーデン) は、日本加除出版株式会社が提供する情報提供サービスです。登記・親族・相続法の分野に特化した「法令」「判例」「先例」の法律関連情報^(※)、および「地名情報(官公庁所在地、管轄区域)」「文字(属性)情報」をWEB上で検索・閲覧することができます。本サービスは、インターネット接続ができるPC環境があれば、いつでもどこでもご利用が可能です(ID・パスワードによるログイン方式)。

※先例(約16,000件)、判例(約15,000件)、法令(約320件)



《追加コンテンツ》

【実務OA】

書籍『新版 Q&A 表示に関する登記の実務シリーズ』が電子書籍として閲覧ができます。

また、書籍『Q&A 権利に関する登記の実務シリーズ』『新版 Q&A 表示に関する登記の実務シリーズ』『第2版 Q&A 表示登記 オンライン申請の実務』『全訂 Q&A 不動産登記オンライン申請の実務』『Q&A 商業登記オンラインの実務』『Q&A 隣地・隣家に関する法律と実務(第5編 境界特定編のみ収録)』の「問」「答」の閲覧ができます。(約2,900件)

【会社の目的最新事例集】（約16,400件）

会社の登記・定款作成の際に使用される会社の目的事例について、目的にあった事例を調べることができます。

【旧市区町村名検索】

消滅した市区町村名から現行市区町村が調べられます。

【記載例集(不動産登記)】(約1,000件)

各種登記申請書・添付情報の記載例を多数掲載し、ポイント解説や登記申請書の記載例をPDFでダウンロードすることができます。

文字情報

登記名義人の表示と登記申請書の氏名の文字が異なるとき、登記名義人の更正または本人であることの証明書の要否が判断できます

[詳細情報表示](#)



部首(画数)	しよへん(8), しよ(9)
総画数	—
音読み	かん
訓読み	やかた, たち, たて
字種	俗字
名のり	—
管理コード	00062279

戸籍統一文字番号	-
金融統一文字番号	-
統一コード(住基)	-
JIS(2004)面区点	-
SJIS(0.15明解)	-
Unicode(0.15明解)	-
Unicode(外国文字)	-

字義	—
通達番号	平成16年10月14日民一2842号通達

設字情報	館 常用
	館 旧字
	舘 正字等

(注) 平成6年11月30日民三第8713号通知で記載の「誤字・俗字・正字一覧表」の内容は平成16年10月14日民一2842号通達で全改されました

地名・管轄

全国各地の官公庁所在地(都道府県庁・市町村役場・法務局・裁判所・検察庁・警察署)の情報、人口統計データ、変遷情報(平成11年4月以降の情報)検索ができます

検索結果一覧

●該当件数 7件 1～7件表示中
●検索条件 地名=(鳥取県今在家)

再檢索

郵便番号	現地名	旧地名	詳細
6801173	鳥取県鳥取市西今在家	—	
6800652	鳥取県鳥取市東今在家	—	
6801205	鳥取県鳥取市河原町今在家	鳥取県八頭郡河原町大字今在家	
6803542	鳥取県米子市今在家	—	
6820641	鳥取県倉吉市今在家	鳥取県職員 鳥取県 米子市 今在家（トヨタレンタリース） 〒6820641 鳥取県倉吉市今在家 電話093-722-1111	
6803314	鳥取県西伯郡大山町今在家	西伯町 電話093-722-1111 〒6803314 鳥取県西伯郡大山町今在家 電話093-722-1111	

全要情報 ※ 平成18年4月15日の情報です。

現地乙

绍兴市	绍兴市	合群	平越中学	平越中学	平越中学	平越中学	009-22-2430
	西化路						平越中学

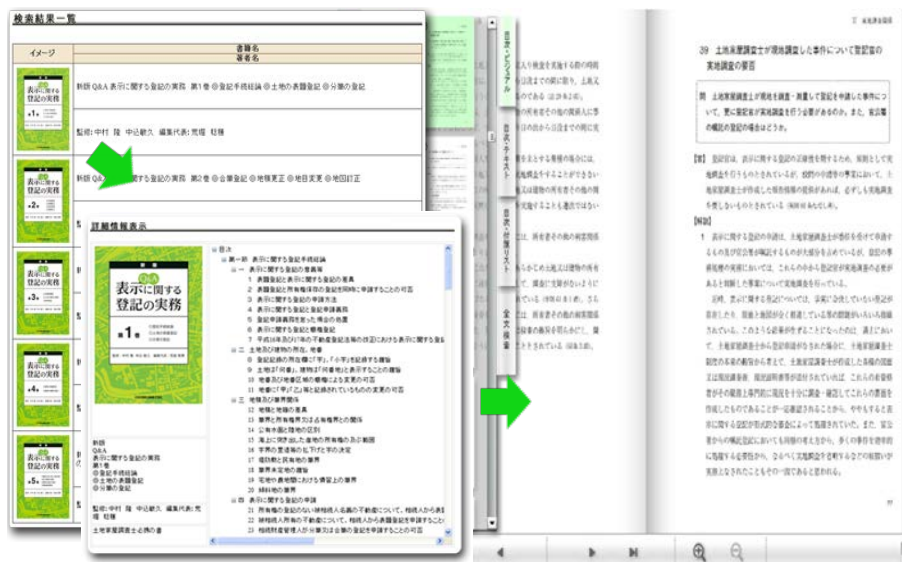
人口統計データ 平成27年4月1日現在

地名	抽出対象	数値	
鳥取県 米子市 今江家	総人口	397人	総人口
	総世帯	146世帯	世帯別世帯数及び世帯別世帯員数
	男女比	男 102 女 215 (人)	世帯別世帯員数
			世帯別世帯員数

登記業務にお役立ち

また、『表示に関する登記の実務』のみ書籍イメージの閲覧・検索ができます。

※書籍イメージの閲覧には、Adobe Flash PlayerがインストールされているPC環境が必要です。書籍と併せてご活用ください。



【新版 O&A 表示に関する登記の実務シリーズ】（第 1 巻～第 5 巻）（全 5 巻）

【Q&A 権利に関する登記の実務シリーズ】（第1巻～第15巻）（全15巻）

【新版 Q&A 表示に関する登記の実務】

- ## 【O&A 権利に関する登記の実務】

- 【第2版 O&A 表示登記オンライン申請の実務】

- 【全訂 Q&A 不動産登記オンライン申請の実務】

- 日本司法書士会連合会・オンライン推進委員会による「格好の入門書かつ有用な解説書」。
- 「実践的に活用するための」122問のQ&Aと56のポイントアドバイスを収録。
- 全訂版では、平成23年2月より運用が開始された「登記・供託オンライン申請システム」に対応。

【 Q&A 商業登記オンライン申請の実務】

- 具体的に解説した、約130問のQ&A
- 商業登記オンライン申請利用時に直面するトラブルを解決するための、参考事項や留意点などを、Q&Aでわかりやすく解説。
- 初心者にとって便利な、30のワンポイントアドバイスを収録。
- 資料編には重要通達等を収録。

【O&A 隣地・隣家に関する法律と実務】

不動産に関する全ての実務家へ！
全250問で、関係する実務を網羅！

- 隣地との紛争などの簡裁代理等関係業務、地裁の裁判書類作成業務にも有益な実務の情報を収録。
- 空き家特措法（平成27年5月26日完全施行）対応。

登記・定款作成で使用される会社の目的事例を約16,400件収録！

“会社の目的事例集” サービス

会社の登記・定款作成の際に使用される会社の目的事例を収録し、簡易に検索できるようになっています。実際に使用された会社の目的事例を多数収録しており、適法性※1・営利性※2・明確性※3のある、お探しの目的に合致した事例を見つけることができます。（収録件数約16,400件）

検索結果一覧

●該当件数16371件 1～20件表示中

●検索条件なし

再検索

1234567891011...次へ▶

目的事例	分類	詳細
アーク溶接、ガス溶接での荷材の切断及び取り付け業務	D建設業	
アーティスト、タレント、スタッフ等の育成及びマネージメント並びにプロモーション業務	Eサービス業(他に分類されないもの)	
アーティストに関連するキャラクター商品(シャツ、タオル、バッグ、ノート、鉛筆等)の企画、制作、宣伝及び販売	I卸売業、小売業	
アートワークの制作及び販売	I卸売業、小売業	
アートメイクサロン及びアートメイクスクールの経営	Eサービス業(他に分類されないもの)	
RCF(家庭ゴミ等の一般廃棄物を主原料とする固形燃料)及びRRCF(廃プラスチック等を主原料とする固形燃料)製造機械の製造販売	K製造業	
PR活動サポート(マーケティングリサーチ及び経営情報の調査、収集及び提供)	Eサービス業(他に分類されないもの)	
ISO規格認証取得及び維持管理に関するコンサルティング	Eサービス業(他に分類されないもの)	
アイエスオー規格(品質保証)における国際規格取得代行業務	Eサービス業(他に分類されないもの)	
アイエスオー規格(品質保証)における国際規格取得に関するコンサルティング業務	Eサービス業(他に分類されないもの)	
ISP(インターネットサービスプロバイダ)業	G情報通信業	
B(インターネット・エクスチェンジ)業	G情報通信業	

(画面サンプル)



会社の目的事例 分類別一覧

D.建設業

目的事例	
あ	アーク溶接、ガス溶接での荷材の切断及び取り付け業務 足場等仮設工事の施工請負 アスファルト防水工事業 アナログ情報のデジタル信号への変換処理業務に関連する配線工事業 雨樋、軒先、野地裏、屋根裏並びに破風等の補修補強工事 アルミサッシの取り付け及び補修
い	石垣の築造、道路・軌道の石工事など主として現場で天然石あるいは人造石の造形、取付け仕上げを行う石工工事 石工事、タイル・れんが・ブロック工事、ほ装工事の請負並びに企画、設計、監理 石工事の設計及び施工並びに監理業務 一般管工事業 一般管工事業、冷暖房設備工事業、空調調和設備工事業、給排水設備工事業、ガス配管工事業 一般建築請負業および建物、構築物の増改築ならびに修繕 一般建築工事業及び店舗の設計、内装、装飾の施工及び請負業 一般建築工事の請負、設計及び管理

- 会社の目的は、会社法施行後も定款記載事項とされています（会社法第27条）。会社の目的は、定款自治により会社自身が決めるべき性質のものですが、登記官が目的の審査を行うことは会社法施行後も変わりなく、目的の記載に適法性※1・営利性※2・明確性※3を欠くものである場合には受理されないことがあります。実際に使用された実績のある実際に使用された会社の目的事例を多数収録しているため、適法性・営利性・明確性のあるお探しの目的に合致した事例が見つかります。

- (※1) 法令や公序良俗に反するような会社の目的を記載することはできません。例えば大麻の製造・販売、債権の取立業務（昭和35・11・26 民事甲2966号回答）などといった目的は、当然に認められないこととなります。
- (※2) 会社法施行前の旧商法には、会社の目的に「営利性」を要求していましたが、会社法施行後、例えば教育の分野や、収益を期待することのできない寄附行為なども会社の目的に含めることができます。しかし、株式会社はあくまでも営利を目的としていることから、事業目的を収益を上げられない事業のみにすることは認められません。
- (※3) 会社の目的は、目的として記載された文言の意味が明瞭であって、広く一般に認知された語句でなければなりません。言葉の意味が不明瞭の場合、登記所で受理されないことがあります。

旧住所から現在の市区町村名、管轄官公庁がわかる！

“旧市区町村名検索” サービス

- ・明治22年施行の市制町村制以降の市区町村の変遷情報を収録
- ・旧市区町村名から検索し、当該旧市区町村から現在の市区町村に至るまでの変遷や現管轄の情報をご確認いただけます
- ・古い登記簿にある旧住所を元に現在管轄する役所を確認が可能

検索結果一覧	
●該当件数	2件 1～10件表示中
●検索条件	旧市区町村名(【郵便】かつ【選択】)
再検索	
市区町村名	詳細
山梨県南都留郡鳴沢村	
山梨県南都留郡鳴沢村(【現】南都留郡富士河口湖町)	

(画面サンプル)

詳細情報表示

山梨県南都留郡富士河口湖町

官公庁	官公庁名称	所在地 電話番号
市区町村役場	富士河口湖町役場	〒401-0392 山梨県南都留郡富士河口湖町船津1700番地 0555-72-1111
法務局	不動産登記	〒400-0601 山梨県南都留郡富士川町鯉沢2543番地4 0556-22-0148
		〒403-0005 山梨県富士吉田市上吉田3丁目9番13号 0555-22-0025
	商業・法人登記	〒400-8520 山梨県甲府市丸の内1丁目1番18号 甲府合同庁舎 055-252-7151

※ 管轄法務局の情報は、場所により複数の法務局の情報が掲載されることがあります。詳しくは [こちら](#) をご確認ください。

変遷情報※ 明治22年市制町村制施行以降の情報です。

南都留郡鳴沢村(施行日)明治22年7月1日		
明治32年5月17日	分立	現 南都留郡鳴沢村 山梨県南都留郡大嵐村(大字大嵐)
昭和30年4月10日	合併効力	山梨県南都留郡足和田村(大嵐村)
平成15年11月15日	合併効力	現 山梨県南都留郡富士河口湖町(足和田村)

※市区町村以下の住所によって管轄法務局が異なることがあり、その場合は表示している市区町村の管轄法務局をすべて表示します。「管轄区域検索」をご利用いただくと、それぞれの法務局が管轄する住所を検索することができます。

